

наб. Чл. Кодекса
29

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

123592, г. Москва, ул. Кулакова, д. 20, корп.2

тел.8(499) 579-94-50

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 08ОГ/11-57-18-11-2016

по делу об административном правонарушении

« 10 » 03 2016 г. п. Львовский Подольского района Московской области

Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция Московской области»

Выборова Светлана Львовна

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № 08ОГ/11-57-18-11-2016 от « 16 » 02 2016г.

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22

Кодекса РФ об административных правонарушениях;

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. ---

Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области» возбужденного в отношении: общества с ограниченной ответственностью «Департамент городского хозяйства» г. Коломны

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для юридического лица/:

адрес, место регистрации 140400, Московская область, г. Коломна, ул. Октябрьской революции, д. 202

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

Р/С 40702810540000001456 К/С 30101810400000000225

Банк Сбербанк России (ОАО) г. Москва, Коломенское ОСБ №1555

БИК 044525225 ИНН 5022046470

2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:

дата, место рождения

паспортные данные

место работы, должность

адрес

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об

административном правонарушении: Щербачев Дмитрий

Владимирович, по адресу: Коломна, ул. Октябрьской революции, д. 202
потерпевшего /представителя/ от 02.02.16г.

свидетелей

понятых

УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем:

На момент проведения проверки 16.02.2016г общество с ограниченной ответственностью «Департамент городского хозяйства» г. Коломны Московской области (далее - ООО «ДГХ»),
(мотивированные и обоснованные обстоятельства, установленные при рассмотрении дела с ссылкой на законодательные, нормативно-правовые акты)

имея возможности по соблюдению правил содержания и технической эксплуатации жилищного фонда, не приняло мер по содержанию и ремонту жилого дома № 39 по набережной Дмитрия Донского г.Коломны Московской области, а именно ООО «ДГХ» не устранило следующие нарушения: - на лестничной площадке 9 этажа, в районе трубы внутреннего водостока, на потолке и стене-влажные протечки кровли, с нарушением штукатурного и фактурного слоёв; - в тамбуре кв.106, в прихожей, в жилой комнате-влажные протечки кровли; - отопительный прибор на лестничной площадке 1 этажа холодный, не прогрет(измерение проводилось термометром контактным ТК.5.06. зав.№735178), чем были нарушены «Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда», утверждённых Постановлением государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003г. №170, а именно:

п.4.6.1.1 «организация по обслуживанию жилищного фонда должна обеспечить: исправное состояние конструкций чердачного помещения, кровли и системы водоотвода;

защиту от увлажнения конструкций от протечек кровли или инженерного оборудования»

п.4.6.1.10 «Неисправности, являющиеся причиной протечек кровли, должны быть устранены в сроки, указанные в приложении N 2.- 1 сутки.

п.3.2.2«...исправное состояние строительных конструкций, отопительных приборов и трубопроводов, расположенных на лестничных клетках;

требуемое санитарное состояние лестничных клеток;

нормативный температурно-влажностный режим на лестничных клетках.»

п.5.2.1 «...равномерный прогрев всех нагревательных приборов;...»

ООО «ДГХ» г. Коломны Московской области является ответственным лицом за содержание и ремонт жилищного фонда, которое обязано было исполнить требования, установленные «Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденных Постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003г. № 170 и договором управления многоквартирным домом.

Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом проверки № 08ОГ/11-57-18-11-2016 от 16.02.2016г, протоколом об административном правонарушении № 08ОГ/11-57-18-11-2016 от 16.02.2016г.

Таким образом, обществом с ограниченной ответственностью «Департамент городского хозяйства» г.Коломны Московской области совершено административное правонарушение, предусмотренное ст.7.22 КоАП РФ.

Смягчающие вину обстоятельства не выявлены

Отягчающие вину обстоятельства не выявлены

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

ПОСТАНОВИЛ:

ПРИЗНАТЬ общество с ограниченной ответственностью «Департамент городского хозяйства»
г. Коломны Московской области
(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным /невиновным/ в совершении правонарушения:
- предусмотренном ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях;
- предусмотренном ст. - Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области»
и НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф или предупреждение/ в размере _____
40 000(сорок тысяч) рублей

Штраф в сумме 40 000(сорок тысяч) рублей
подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 30 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КРФ об АП.

ПРЕКРАТИТЬ ДЕЛО

об административном правонарушении по основаниям _____ КРФ об АП
(ст.2.9, ст. 24.5 КРФ об АП)

Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц.
При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца.
С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.
Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение шестидесяти дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2, 30.3 КРФ об АП, мне разъяснены _____
(подпись) _____ (ФИО)
Постановление вступает в законную силу « 21 » _____ 03 _____ 2016 г.

Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя (подчеркнуть)
Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция Московской области»

_____ Выборова С. Л.


Копия постановления вручена:

- 1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/
« 10 » _____ 03 _____ 2016 г. _____ (подпись) _____ (ФИО)
- 2. Потерпевшему /представителю/
« _____ » _____ 2016 г. _____ (подпись) _____ (ФИО)

Отметка о высылке постановления:
Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении
« _____ » _____ 2016г., № _____
(дата, номер квитанции)
Потерпевшему
« _____ » _____ 20 г., № _____
(дата, номер квитанции)

ООО «Департамент городского хозяйства»
Вх. № 48/с от 11.03.2016
(подпись должностного лица, направившего копию)